

☐ ทราบ ☐ ให้ดำเนินการโดย

☒ สำนักปลัด ☐ กองการ

ด่วนที่สุด

☒ ที่ ปช ๐๐๒๓.๑๓/ว ๕๕๐

☐ ๒๐

18 ส.ค. 2566



๑๖ สิงหาคม ๒๕๖๖

สำนักงานเทศบาลตำบลไผ่แก้ว

เลขที่ 198

วันที่ 18 ส.ค. 2566

เวลา 8.07 น. 443

ที่ว่าการอำเภอสามร้อยยอด 21 ส.ค. ๖๖

ถนนเพชรเกษม ปช ๗๗๑๘๐ 15.15

เรื่อง ปลัดเทศบาลตำบลไผ่แก้ว ขอแสดงความนับถือ
ก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลไผ่แก้ว และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๒๓.๓/๑๔๓๗๗

ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอสามร้อยยอดได้รับแจ้งจากจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ เรื่อง การบังคับใช้กฎหมาย
ควบคุมอาคารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และการเฝ้าระวังเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิต
และทรัพย์สินของประชาชน

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย จึงขอส่งสำเนาหนังสือ
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์ ด่วนที่สุด ที่ ปช ๐๐๒๓.๓/๑๔๓๗๗ ลงวันที่ ๔ สิงหาคม ๒๕๖๖
เรื่อง การบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และการเฝ้าระวังเหตุที่อาจก่อให้เกิด
อันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน มาเพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ ทราบและดำเนินการ
ในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถดาวน์โหลดสิ่งที่ส่งมาด้วยได้ที่
<https://www.prachuplocal.go.th/public/หนังสือราชการ สดจ.ปช.>

จึงเรียนมาเพื่อทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

เรียน นายกเทศมนตรีตำบลไผ่แก้ว

ขอแสดงความนับถือ

- เพื่อโปรดทราบ

- จ.สามร้อยยอด แจ้งให้ อบต. ไผ่แก้ว ใช้กฎหมาย ควบคุม

อาคารอย่างเคร่งครัด และการเฝ้าระวังเหตุที่อาจก่อให้เกิด

อันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน (นางสาวบรรณารักษ์ ช้างทอง)

ปลัดอำเภอ (เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาการแทน

ของนายอำเภอ พร้อมทั้ง นายอำเภอสามร้อยยอด

ช่วยกันเฝ้าระวังเหตุ หากพบมีสิ่งผิดปกติก่อน

แจ้งเจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานรับผิดชอบทันที

(นางสาวบรรณารักษ์ ช้างทอง)

ผู้ช่วยเจ้าพนักงานปกครอง

นางสาวบรรณารักษ์ ช้างทอง
ปลัดอำเภอสามร้อยยอด
อำเภอสามร้อยยอด
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์

๒๕

(นายอำเภอสามร้อยยอด)
นายกเทศมนตรีตำบลไผ่แก้ว

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นอำเภอ

โทร ๐-๓๒๖๘-๔๑๙๖

ผู้ประสานงาน นายทัศนัย ขาวน้อย ๐๙-๓๒๔๕-๙๐๙๑

๒๐

นายชลกร อภิชาติชาญชัย

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม รักษาการแทน

ปลัดเทศบาลตำบลไผ่แก้ว

(นางสาวอรรักษ์ สีสุว)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

เห็นการดำเนินการ

- (เจ้าพนักงาน) ของ อบต. ไผ่แก้ว

- (เจ้าพนักงาน) ของ อบต. ไผ่แก้ว

(นางกิ่งแก้ว จันทระจำนง)

ผู้อำนวยการกองคลัง

๓๐. ๖๐. ๖๐. ๕๐

๒๒ ส.ค. ๒๕๖๖

ที่ ปช ๐๐๒๓.๓/ ๑๕๓๓๓)



สนช.ส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ช.สว.โอบอุ้ม

เลขที่..... ๕๕๐

วันที่..... 0 4 ส.ค. 2566

ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์.....

ถนนสละชีพ ปช. ๗๗๐๐๐

๔ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และการเฝ้าระวังเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีเมืองประจวบคีรีขันธ์ และนายกเทศมนตรีเมืองหัวหิน

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๑๐.๔/ว ๓๑๘๖ ลงวันที่ ๒ สิงหาคม ๒๕๖๖ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยจังหวัดประจวบคีรีขันธ์ได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า เมื่อวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ได้เกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้โกดังเก็บสินค้า โดยเจ้าของลักลอบนำดอกไม้เพลิง มาเก็บไว้บริเวณบ้านมูโนะ หมู่ที่ ๑ ตำบลมูโนะ อำเภอสุโขทัย - ลก จังหวัดนราธิวาส ซึ่งแรงระเบิดเป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตและบาดเจ็บเป็นจำนวนมาก

จังหวัดประจวบคีรีขันธ์พิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อเป็นการเฝ้าระวังและป้องกันเหตุ ซึ่งก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่อาจเกิดขึ้นในลักษณะดังกล่าวอีก จึงขอให้ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการ ดังนี้

๑. ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างอาคารให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจสอบ และพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ อย่างเคร่งครัด และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบ สอดส่องดูแล หากเห็นว่าอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องตามความจำเป็นและความเป็นธรรมแก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร และหากเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารไม่ปฏิบัติตามคำสั่ง และเจ้าพนักงานท้องถิ่นเห็นว่าเป็นกรณีฉุกเฉินไม่อาจรอช้าไว้ได้และมีความจำเป็น ให้มีคำสั่งตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ข้อ ๗ ห้ามใช้อาคารทั้งหมดหรือบางส่วนไว้ก่อนจนกว่าจะมีการปรับปรุงแก้ไข

๒. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งเตือนหรือประชาสัมพันธ์ทางหอกระจายข่าวให้ประชาชนช่วยกันเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลอาคาร สถานที่ในชุมชน หากพบอาคารใดมีการดัดแปลง หรือไม่มั่นคงแข็งแรง รวมทั้งมีวัสดุ สิ่งของ หรือสิ่งผิดปกติที่ไม่ได้รับอนุญาตมาเก็บไว้ในอาคารซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป สำหรับอำเภอให้แจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการด้วย

ขอแสดงความนับถือ

8m

(นายคมกริช เจริญพัฒนสมบัติ)

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด
กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดประจวบคีรีขันธ์

ព្រះ. ០ ៣២៦០ ២៣៥២ , ០ ៣២៦០ ៤៤៤២

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เลขรับ.....
วันที่รับ.....
เวลา.....

ที่ มท ๐๘๑๐.๔/ว กง.๑๖๖



ศาลากลางจังหวัดประจวบคีรีขันธ์
เลขรับที่..... 13768
วันที่..... 3 ส.ค. 2566
เวลา.....

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
ถนนนครราชสีมา เขตดุสิต กทม. ๑๐๓๐๐

พ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง การบังคับใช้กฎหมายควบคุมอาคารขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น และการเฝ้าระวังเหตุที่อาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

ด้วยเมื่อวันที่ ๒๙ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ได้เกิดเหตุการณ์เพลิงไหม้โกดังเก็บสินค้า โดยเจ้าของลักลอบนำดอกไม้เพลิงมาเก็บไว้บริเวณบ้านมูโนะ หมู่ที่ ๑ ตำบลมูโนะ อำเภอสุโขทัย - ลก จังหวัดนราธิวาส ซึ่งแรงระเบิดเป็นเหตุให้มีผู้เสียชีวิตและบาดเจ็บเป็นจำนวนมาก

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นพิจารณาแล้วเห็นว่า เพื่อเป็นการเฝ้าระวังและป้องกันเหตุซึ่งก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชนที่อาจเกิดขึ้นในลักษณะดังกล่าวอีก จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในพื้นที่ดำเนินการ ดังนี้

๑. ในการพิจารณาอนุญาตก่อสร้างอาคารให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นตรวจสอบ และพิจารณาให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ อย่างเคร่งครัด และให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจสอบ สอดส่องดูแล หากเห็นว่าอาคารมีสภาพหรือมีการใช้ที่อาจเป็นอันตรายต่อสุขภาพ ชีวิต ร่างกาย หรือทรัพย์สิน หรืออาจไม่ปลอดภัยจากอัคคีภัย หรือก่อให้เกิดเหตุรำคาญ หรือกระทบกระเทือนต่อการรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นสั่งให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ปรับปรุงแก้ไขข้อบกพร่องตามความจำเป็นและความเป็นธรรมแก่เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร และหากเจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารไม่ปฏิบัติตามคำสั่ง และเจ้าพนักงานท้องถิ่นเห็นว่าเป็นกรณีฉุกเฉินไม่อาจรอช้าไว้ได้และมีความจำเป็นให้มีคำสั่งตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ ๔๗ (พ.ศ. ๒๕๔๐) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ ข้อ ๗ ห้ามใช้อาคารทั้งหมดหรือบางส่วนไว้ก่อนจนกว่าจะมีการปรับปรุงแก้ไข

๒. ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งเตือนหรือประชาสัมพันธ์ทางหอกระจายข่าว ให้ประชาชนช่วยกันเฝ้าระวัง สอดส่องดูแลอาคาร สถานที่ในชุมชน หากพบอาคารใดมีการตัดแปลง หรือไม่มั่นคงแข็งแรง รวมทั้งมีวัสดุ สิ่งของ หรือสิ่งผิดปกติที่ไม่ได้รับอนุญาตมาเก็บไว้ในอาคารซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน ให้รีบแจ้งเจ้าหน้าที่หรือหน่วยงานที่รับผิดชอบโดยทันที

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายขจร ศรีชวโนทัย)

อธิบดีกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กองพัฒนาและส่งเสริมการบริหารงานท้องถิ่น

กลุ่มงานส่งเสริมการพัฒนาโครงสร้างพื้นฐาน

โทร. ๐ ๒๒๔๑ ๙๐๐๐ ต่อ ๔๑๑๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน นางสาวรุจิรา กองลาแซ ๐๘๓๒๘๖๗๘๘๕